

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH KONTUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK TÔ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 185/TB-CCTHADS

Đắk Tô, ngày 13 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 24/2022/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 104/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 105/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 04/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0116/23.05/THA/KTM/EXIMA ngày 20 tháng 5 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim (Công ty EXIMA) – Chi nhánh tại tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 26/2023/HĐDV-GLKT ngày 09/6/2023 giữa Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô;

Căn cứ Thông báo số 26/2023/TBĐG-GLKT ngày 12/6/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Tài sản tổ chức bán đấu giá gồm:

* Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 197, tờ bản đồ số 81, diện tích: 225m² (Đất ở tại nông thôn 200m², đất trồng cây hàng năm khác 25m²). Địa chỉ thửa đất: Thôn 2, xã Tân Cảnh, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 420679 vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

số CH 01003 do UBND huyện Đăk Tô cấp ngày 19/8/2015 đứng tên bà Đàm Thị Phụng và ông Lê Minh Quyết.

Quyền sử dụng đất có các tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp đường quy hoạch (rộng 12m) đo được 5m;
- Phía Tây giáp đất của ông Lâm Văn Hải đo được 5m;
- Phía Nam giáp đất của bà Ngô Thị Hạnh đo được 45,01m;
- Phía Bắc giáp đất của bà Nguyễn Thị Xoan đo được 45,01m.

* Về diện tích: Không có biến động so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp cho bà Đàm Thị Phụng và ông Lê Minh Quyết.

* Tài sản gắn liền với đất: Không

* Giá khởi điểm là: **148.016.667 đồng** (Một trăm bốn mươi tám triệu, không trăm mười sáu nghìn, sáu trăm sáu mươi bảy đồng).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Đến 17 giờ 00 ngày 04 tháng 7 năm 2023

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 00 ngày 07 tháng 7 năm 2023.

Địa điểm bán đấu giá tại: Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum.

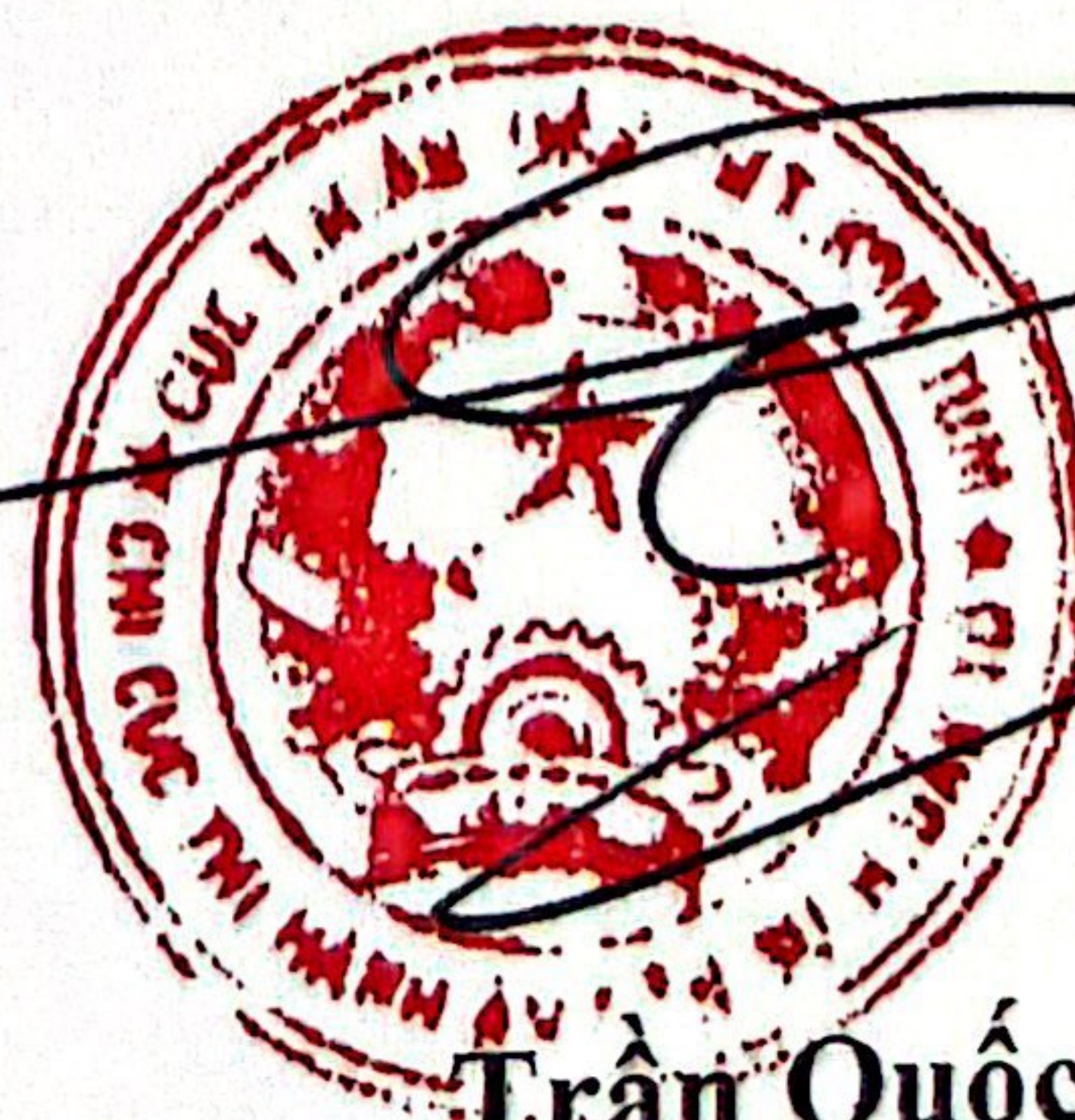
Địa chỉ: 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum - điện thoại: 02603.850.789.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum thông báo cho bà Đàm Thị Phụng, ông Lê Minh Quyết và Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Kon Tum biết. Bà Đàm Thị Phụng và ông Lê Minh Quyết được quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền thi hành án và thanh toán các chi phí khác.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Đăk Tô;
- UBND xã Tân Cảnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Tuyên